



**КАРАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*"06" сентябрь 2022г.*

№ 150

*"06" сентябрь 2022г.*

**Об условиях приватизации арендуемого объекта муниципального нежилого фонда – нежилого помещения на 1 этаже 9 этажного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. 70 лет Октября, д. 7**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета муниципального района Туймазинский район от 28.02.2022 № 128 (с изменениями и дополнениями)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: нежилое помещение общей площадью 216,9 кв.м. (кадастровый номер 02:65:011001:1164) на 1 этаже 9 этажного жилого дома, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г.Туймазы, ул. 70 лет Октября, д. 7.
2. Установить:
  - 2.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме;
  - 2.2. рыночную стоимость приватизируемого муниципального имущества, определенную согласно Отчету об оценке № 33/2022 от 30.08.2022 года, выполненного оценщиком, занимающимся частной практикой Шарафутдиновой Гульфией Фаритовной (член Ассоциации «Русское общество оценщиков» в саморегулируемой организации оценщиков, регистрационный номер 002295 от 24.12.2007 года) в размере 9 810 000 (девять миллионов восемьсот десять тысяч тысяч) рублей, в том числе НДС 1 635 000 (один миллион шестьсот тридцать пять тысяч) рублей;
  - 2.3. обременения: Договор аренды № 112П-22 от 25.07.2022г. с ООО «Свежесть», ИНН 0269042920, сроком по 14.07.2023 г.

006917 \*

2.4. форму, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме в валюте Российской Федерации (рублях) одновременно в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях).

3. Отделу по учету имущества Администрации городского поселения город Туймазы муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан:

3.1 обеспечить размещение решения об условиях приватизации, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на сайтах в сети «Интернет» в соответствии с требованиями законодательства;

3.2 организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

3.3 осуществить подготовку проекта договора купли-продажи имущества и контроль за исполнением условий договора купли-продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации  
городского поселения город Туймазы  
муниципального района Туймазинский район**



**Э.В. Рахматуллин**

### ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Отдел по учету имущества		А.Ф. Хазиева	
Правовой отдел		Е.И. Клокова	
Финансовый отдел		Г.Р. Миннихметова	